

Prešovská univerzita v Prešove

Študentský domov a jedáleň

Prevádzkový poriadok

ubytovacieho zariadenia

Vlastník: Prešovská univerzita v Prešove

Pracovisko: Študentský domov a jedáleň

Ul. 17. novembra 11, Prešov

IČO: 170 70 775

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

1. Študentský domov a jedáleň Prešovskej univerzity v Prešove /ďalej len „študentský domov“/ je v súlade s § 21 ods. 1 písm. c/ zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a čl. 18 Štatútu Prešovskej univerzity v Prešove účelovým zariadením Prešovskej univerzity v Prešove.
2. Ubytovacia časť študentského domova /ďalej len „ubytovacie zariadenie“/ poskytuje časovo obmedzené ubytovacie služby pre študentov univerzity, zamestnancov univerzity a hostí.

Čl. 2

Základné predpoklady pre prevádzkovanie ubytovacieho zariadenia

1. Základným predpokladom pre poskytovanie kvalitných služieb ubytovaným je efektívne riadenie ubytovacieho zariadenia, za ktoré zodpovedá jeho riaditeľ. Špecifické úlohy sú prideľované kompetentným zamestnancom, úlohy jednotlivých zamestnancov a ich zodpovednosť sú jasne vymedzené.
2. Riaditeľ je povinný najmä zabezpečiť:
 - a/ zamestnávanie osôb, ktoré vyhovujú kvalifikačným požiadavkám, zodpovedajúcim ich pracovnému zaradeniu,
 - b/ ochranu priestorov, aby do nich nevstupovali neoprávnené osoby,

- c/ sústavnú kontrolu zamestnancov,
- d/ kontrolu dodržiavania hygienických požiadaviek,
- e/ riadny chod pracoviska po ekonomickej, technickej a personálnej stránke.

3. Zamestnanci sú povinní najmä:
 - a/ pred nástupom do zamestnania absolvovať vstupnú lekársku prehliadku a ďalšie preventívne lekárske prehliadky,
 - b/ plniť opatrenia na predchádzanie ochoreniam nariadené orgánmi na ochranu zdravia a bez meškania oznámiť ošetrojúcemu lekárovi alebo orgánu na ochranu zdravia všetky okolnosti dôležité na predchádzanie vzniku a šíreniu prenosných ochorení,
 - c/dodržiavať zásady osobnej hygieny,
 - d/využívať v plnej miere svoju kvalifikáciu na vykonávanie zamestnania a svoje vedomosti neustále doplňovať,
 - e/ nepožívať na pracovisku alkoholické nápoje /čl.11 ods.1 písm.n/2013 Pracovného poriadku Prešovskej univerzity v Prešove/ a dodržiavať zákon č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov, ako aj ďalšie právne predpisy týkajúce sa prevádzky zariadení hromadného ubytovania.
4. Ďalšie povinnosti zamestnancov a vedúcich zamestnancov vyplývajú zo Zákonníka práce, Pracovného poriadku Prešovskej univerzity v Prešove, Organizačného poriadku Študentského domova a jedálne Prešovskej univerzity v Prešove a ďalších predpisov.

Čl. 3

Ubytovacie zariadenia na Ul. 17. novembra č. 11

1. Ubytovanie je poskytované v dvojlôžkových a trojlôžkových izbách, ktoré sú združené v bunkovom systéme. V bunke sú dve izby, predizba a kompletne sociálne zariadenie /WC, umývadlo, sprcha/.
2. Budova má jedenásť poschodí, prízemie a suterén. Na každom poschodí je spoločenská miestnosť s rôznym zameraním /televízna miestnosť, študovňa, učebňa/, čajová kuchynka vybavená kuchynskou linkou, elektrickým varičom a sporákom a miestnosť na ukladanie pracovných pomôcok pre upratovanie vybavená výlevkou.
3. V budove je miestnosť na pranie osobnej bielizne vybavená automatickou práčkou a miestnosť na sušenie a žehlenie.
4. Svetlá výška izieb je 2,55 m, osvetlenie je zabezpečované neónovými aj klasickými svietidlami. Plocha na jedného ubytovaného v trojlôžkovej izbe je 4,50 m² a v dvojlôžkovej izbe 5,25 m².

Čl. 4

Ubytovacie zariadenie na ul. 17. novembra 13

1. Ubytovanie je poskytované v dvojlôžkových, trojlôžkových a štvorlôžkových izbách, ktoré sú združené v bunkovom systéme. V bunke sú dve izby, predizba a sociálne zariadenie, pozostávajúce zo samostatného WC a umývadla.

2. Budova má hlavnú časť, A krídlo, B krídlo a trakt študentskej jedálne. Pre ubytovanie slúži hlavná časť a A krídlo budovy, prístup je cez jeden hlavný vchod. B krídlo budovy, určené na vzdelávacie účely, má samostatný vchod.
3. Hlavná časť budovy má štyri poschodia, prízemie a suterén. Na I. poschodí je počítačová miestnosť, na II. poschodí televízna miestnosť. Na každom poschodí sú dve čajové kuchynky vybavené kuchynskou linkou a sporákom, miestnosť na ukladanie pracovných pomôcok pre upratovanie vybavená výlevkou a dve spoločné sprchárne, v každej po tri sprchovacie boxy. V budove je miestnosť na pranie osobnej bielizne vybavená automatickou práčkou a miestnosť na sušenie a žehlenie. Svetlá výška izieb je 2,70 m, osvetlenie je zabezpečované neónovými svietidlami. Plocha na jedného ubytovaného v štvorlôžkovej izbe je 5,32 m² a v dvojlôžkovej izbe je 5,25 m².
4. A krídlo budovy má dve poschodia, prízemie a suterén. Na každom poschodí je čajová kuchynka vybavená kuchynskou linkou a sporákom a miestnosť na ukladanie pracovných pomôcok pre upratovanie vybavená výlevkou. Počítačová miestnosť, televízna miestnosť a práčovňa v hlavnej časti budovy slúži aj pre ubytovaných z tejto časti budovy. Svetlá výška izieb je 2,70 m, osvetlenie je zabezpečované neónovými aj klasickými svietidlami. Plocha na jedného ubytovaného v trojlôžkovej izbe je 5,80 m², v dvojlôžkovej izbe 5,60 m².

Čl.5

Spoločné zásady pre prevádzkovanie budov

1. Budovy na Ul. 17.novembra č. 11 a č. 13 sú ústredne vykurované z vlastnej kotolne prevádzkovej na základe kolaudačného rozhodnutia MsNV v Prešove č. 1953/85-MK zo dňa 14.5.1985. Režim kotolne je upravený prevádzkovým poriadkom platným od 1.4.1985.
2. Budovy sú napojené na mestský vodovod a kanalizáciu, a to na základe zmluvy s Východoslovenskými vodárňami a kanalizáciami v Prešove. Odvoz tuhého odpadu je zabezpečovaný na základe zmluvy s Technickými službami mesta Prešov a to 2-krát týždenne.
3. Základné vybavenie izieb a buniek je v súlade s hygienickými požiadavkami. V budovách je prevádzaná pravidelná deratizácia, dezinfekcia a dezinfekcia.
4. Umývateľnými povrchom sú opatrené plochy, kde môže dôjsť k ich značnému znečisteniu. Hygienická maľba v budovách sa vykonáva podľa finančných možností zariadenia. Podlahy v budovách sú pokryté plávajúcou podlahou, PVC materiálom, na chodbách sú dlaždice a PVC.
5. Sklady bielizne sú umiestnené na štvrtom a piatom poschodí budovy na Ul. 17. novembra č. 11, ostatné skladové priestory sú v suteréne budovy, kde sa nachádza aj sklad CO. Výmena

posteľnej bielizne je uskutočňovaná v 14-dňových intervaloch a individuálne hosťom. Poškodená a opotrebovaná bielizeň je vyradená z užívania. Lekárnička prvej pomoci je u vedúcej upratovačiek, na vrátnici, v dielňach a na hospodárskom oddelení.

6. Upratovanie priestorov sa prevádza v súlade s Domovým poriadkom Študentského domova a jedálne Prešovskej univerzity v Prešove a Smernicou pre samoupratovanie študentmi, t. j. študent upratuje denne izbu aj príslušenstvo. Upratovačka denne vynáša smet z buniek a upratuje spoločné priestory. Raz do týždňa upratovačka upratuje a dezinfikuje príslušenstvo buniek. Generálne upratovanie je vykonávané v čase letných prázdnin. Údržba a opravy budov sú vykonávané dodávateľským spôsobom, aj vlastnou údržbou R-PU. Pri výkone vlastnou údržbou je stanovený postup pre nahlásenie potreby opráv, zabezpečenie materiálu, prevedenie a kontrolu.
7. Budovy sa otvárajú o 05.00 hodine a zatvárajú o 24.00 hodine. Prístup do budovy je kontrolovaný zamestnancami vrátnic v nepretržitej prevádzke. Po záverečnej hodine sa budova otvára na 15 minút v hodinových intervaloch. Vrátnik je povinný vykonávať 2-krát obchôdzku budovy a to v čase medzi 24.00 a 04.15 hodinou. Zamestnanci vrátnic kontrolujú aj výdaj kľúčov pre ostatné priestory v budove, ako sú spoločenské miestnosti, práčovňa, rozvodňa elektriny a pod. Na vrátniciach sa nachádza generálny kľúč budovy, pre ktorý je stanovený presný režim použitia.
8. Okrem hlavných vchodov majú budovy vedľajšie vchody, pre ktoré je stanovený presný režim na vrátniciach budov. Pre zadné trakty dvorov pri budove na Ul. 17. novembra č. 13 je tiež stanovený režim otvárania a zatvárania brán.
9. V budovách na Ul. 17. novembra č. 11 a č. 13 sú prenajaté nebytové priestory, v ktorých sú poskytované služby pre ubytovaných a pre iné osoby, a to služby praktických lekárov a zubných lekárov, kozmetičky, kaderníctva, poradenstvo pre tretí sektor. Priestory svojim charakterom neznižujú ubytovaciu kapacitu študentského domova a sú umiestnené na prízemí budov. V budove na Ul. 17. novembra č. 11 sa na prízemí A krídla nachádza CCKV PU – audiovizuálneho štúdia.
10. Návštevy v budovách sa riadia ustanoveniami Domového poriadku Študentského domova a jedálne Prešovskej univerzity v Prešove.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Tento prevádzkový poriadok je záväzný pre zamestnancov zaradených v študentskom domove, ubytovaných a ostatných osôb, ktoré sa so súhlasom riaditeľa študentského domova, resp. ním povereného zástupcu zdržujú v priestoroch ubytovacích zariadení.
2. Tento ubytovací poriadok nadobúda platnosť a účinnosť dňom vydania.

V Prešove dňa 01. decembra 2013

Mgr. František Martinka

riaditeľ ŠDJ PU

